

PODSTAWOWE DANE LOKALU

Ulica:		Numer budynku:	
Numer lokalu:		Kod pocztowy:	
Miasto:		Województwo:	
Powiat:		Gmina:	
Powierzchnia użytkowa (m2):		Rod oddania do użytkowania:	
Średnia wys. kondygnacji (m):			

Cel certyfikatu:			
Budynek nowy - odbiór techniczny budynku		Budynek używany - sprzedaż, wynajem, inne cele	

Rodzaj nieruchomości:			
Niezależny budynek wolnostojący		Część budynku	

SZCZEGÓŁOWE DANE LOKALU

(UWAGA: Zaznacz pole znakiem X, przy właściwej opcji oraz wpisz grubości warstw.)

Rodzaj ogrzewania:		Ciepła woda użytkowa:	
Sieć miejska		Sieć miejska	
Kocioł gazowy w lokalu		Kocioł gazowy w lokalu	
Kocioł gazowy w kotłowni budynku		Kocioł gazowy w kotłowni budynku	
Kocioł węglowy		Kocioł węglowy	
Kocioł na ekogroszek		Kocioł na ekogroszek	
Kocioł na biomasę		Kocioł na biomasę	
Kocioł olejowy		Kocioł olejowy	
Pompa ciepła		Pompa ciepła	
Piec kaflowy		Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (bojler)	
Ogrzewanie elektryczne (konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe, podłogowe)		Elektryczny podgrzewacz przepływowy	
Kominek		Przepływowy podgrzewacz gazowy z zapłonem elektrycznym	

Formularz danych nieruchomości — lokal użytkowy

Przepływowy podgrzewacz gazowy z zapłonem płomieniem dyżurnym	
Kominek	

Instalacja <u>centralnego ogrzewania</u> wyposażona w zasobnik/bufor:	Tak		Nie	
Instalacja <u>cieplej wody</u> wyposażona w zasobnik:	Tak		Nie	

Przesył ciepła C.O.:		Przesył ciepła C.W.U.:	
Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne, piec kaflowy, kominek)		Miejscowe podgrzewanie wody - system bez obiegów cyrkulacyjnych (kocioł gazowy w lokalu, elektryczny podgrzewacz przepływowy i akumulacyjny, przepływowy podgrzewacz gazowy)	
Ogrzewanie lokalne (wytwarzanie ciepła w przestrzeni lokalu - piec gazowy w lokalu)		Lokalne węzły cieplne (logotermy)	
Instalacja posiada przewody zaizolowane znajdujące się w przestrzeni ogrzewanej (ciepło miejskie, kocioł w kotłowni w budynku)		Z obiegami cyrkulacyjnymi - piony niezaizolowane i przewody rozprowadzające izolowane (ogrzewanie miejskie, ogrzewanie z centralnej kotłowni dla całego budynku)	
Instalacja posiada przewody zaizolowane znajdujące się w przestrzeni nieogrzewanej (ciepło miejskie, kocioł w kotłowni w budynku)		Z obiegami cyrkulacyjnymi - piony i przewody rozprowadzające izolowane (ogrzewanie miejskie, ogrzewanie z centralnej kotłowni dla całego budynku)	
Instalacja posiada przewody niezaizolowane znajdujące się w przestrzeni nieogrzewanej (ciepło miejskie, kocioł w kotłowni w budynku)			

Rodzaj zainstalowanych grzejników:		Ekspozycja lokalu:		Rodzaj wentylacji:	
Płytowe		jednostronne		Grawitacyjna	
Członowe (żeberkowe)		dwustronne		Mechaniczna wywiewna	
Żeliwne		trzystronne		Mechaniczna nawiewno-wywiewna	
Ogrzewanie podłogowe		czterostronne			
Elektryczne					
Pieczowe lub z kominka					

Materiał ścian zewnętrznych:		Materiał ramy okien:		Liczba szyb w oknach:	
Cegła		PCV		2	
Silka		Drewniane		3	
Ytong		Aluminiowe			

Formularz danych nieruchomości — lokal użytkowy

Suporex			Warstwa okładzinowa:	
Porotherm			Tynk	
Beton komórkowy / Gazobeton			Deska	
Pustak żużłobetonowy		Rodzaj izolacji:		Kamień
Drewniana szkieletowa		Styropian biały		Żelbet
Żelbet		Styropian grafitowy		Klinkier
Pustak MAX		Wełna mineralna		Blacha
Keramzyt		Piana PUR		Brak
Drewno		Brak		Inne:

Grubość ścian zewnętrznych (cm):	Grubość izolacji (cm):	Grubość warstwy okładzin. (cm):

RODZAJ STROPÓW PODDASZA I PARTERU

(UWAGA: Zaznacz pole znakiem X, przy właściwej opcji oraz wpisz grubości warstw.)

(UWAGA: Jeśli lokal znajduje się między innymi ogrzewanymi kondygnacjami, to nie musisz wskazywać informacji o stropach nad i pod lokalem.)

Liczba kondygnacji lokalu:			
Jedna		Dwie	

Określ rodzaj stropu <u>poddasza</u>:		Określ rodzaj stropu <u>pod</u> podłogą parteru:	
Strop pod nieogrzewanym poddaszem		Strop nad nieogrzewaną piwnicą	
Dach płaski (stropodach)		Strop nad ogrzewaną piwnicą	
Dach spadzisty		Podłoga na gruncie	

Rodzaj konstrukcji stropu <u>poddasza</u>:		Rodzaj konstrukcji stropu <u>pod</u> podłogą parteru:	
Drewniany		Drewniany	
Żelbetowy		Żelbetowy	
Gęstożebrowy (Teriva, Ackerman, DZ-3, DMS)		Gęstożebrowy (Teriva, Ackerman, DZ-3, DMS)	
Klein		Klein	
		Beton (dla podłogi na gruncie)	

Formularz danych nieruchomości — lokal użytkowy

Grubość konstrukcji stropu (cm):	Grubość konstrukcji stropu (cm):

Rodzaj izolacji stropu <u>poddasza</u>:	Rodzaj izolacji stropu <u>pod</u> podłogą parteru:
Styropian	Styropian
Keramzyt	Keramzyt
Wełna mineralna	Wełna mineralna
Piana PUR	Piana PUR
Trocinobeton	Trocinobeton
Styrodur XPS	Styrodur XPS
Płyta warstwowa (MW, PIR)	Płyta warstwowa (MW, PIR)
Brak	Brak

Grubość izolacji (cm):	Grubość izolacji (cm):

Warstwa podkładowa stropu <u>poddasza</u>:	Warstwa podkładowa stropu <u>pod</u> podłogą parteru:
Wylewka betonowa	Wylewka betonowa
Membrana dachowa	Anhydryt
Deski / OSB / Płyta pilśniowa	Deski / OSB / Płyta pilśniowa
Brak	Brak

Grubość warstwy podkładowej (cm):	Grubość warstwy podkładowej (cm):

UKŁAD ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

(UWAGA: Zaznacz pole znakiem X, przy właściwej opcji oraz wpisz długości i wysokości ścian.)

(UWAGA: Ściany zewnętrzne to przegrody oddzielające lokal od świata zewnętrznego. Np. budynek wolnostojący – czterostronne; szeregowka – dwustronne lub trzystronne dla skrajnych lokali; bliźniak - trzystronne. Lokal ze ścianami zewnętrznymi na dwie strony świata jest dwustronny, na cztery strony czterostronny itd.)

Ekspozycja względem świata:	Długość ścian na stronę świata:	Wysokość ścian na stronę świata:
Jednostronne	Północ	Północ
Dwustronne	Północny - zachód	Północny - zachód
Trzystronne	Południowy - wschód	Południowy - wschód

Formularz danych nieruchomości — lokal użytkowy

Czterostronne		Wschód		Wschód	
		Północny - wschód		Północny - wschód	
		Południe		Południe	
		Południowy - zachód		Południowy - zachód	
		Zachód		Zachód	

DRZWI ZEWNĘTRZNE, BRAMY GARAŻOWE

(UWAGA: Dane możesz odczytać z rzutu lub wykonując pomiary. Wypisz wszystkie drzwi zewnętrzne i bramy garażowe jakie masz w lokalu z określeniem materiału, wymiarów oraz kierunku świata – konieczne dla wyliczenia zysków od nasłonecznienia oraz mostków cieplnych.)

<u>STRONA ŚWIATA</u>	<u>MATERIAŁ</u>	<u>WYSOKOŚĆ (M)</u>	<u>SZEROKOŚĆ (M)</u>

OKNA

(UWAGA: Dane możesz odczytać z rzutu lub wykonując pomiary. Wypisz wszystkie okna jakie masz w lokalu z określeniem materiału ramy, liczby szyb, wymiarów oraz kierunku świata.)

<u>STRONA ŚWIATA</u>	<u>MATERIAŁ RAMY</u>	<u>LICZBA SZYB</u>	<u>WYSOKOŚĆ (M)</u>	<u>SZEROKOŚĆ (M)</u>

Formularz danych nieruchomości — lokal użytkowy

NIEZBĘDNE ZAŁĄCZNIKI DO FORMULARZA

1. Rzut lokalu
2. Zdjęcie budynku